



NACHFOLGE GESUCHT FÜR

Schuhfachgeschäft, modisches Vollsortiment

STANDORT	Kleinstadt mit ca. 24.000 Einwohnern Großraum Köln - Düsseldorf, PLZ 50...
GESCHÄFTSTYP	Schuhfachgeschäft, modisches Vollsortiment Gute Beratungsfähigkeit, qualifizierte, langjährige Mitarbeiterinnen gutes Stammkundenpotenzial – Auch als Filiale möglich
GESCHÄFTSLAGE	Hauptstrasse im Zentrum, gute Laufage, großer Parkplatz in der Nähe
MARKEN	Ara, Rieker, Remonte, Gabor, Marco Tozzi, s`Oliver, Ricosta u. weitere Markenfabrikate
VERKAUFSFLÄCHE	ca. 300 qm, zusätzlich großes Lager
AUSSTATTUNG	aktuelle Ausstattung, geringer Renovierungsbedarf
MIETKOSTEN	1600 Euro Kaltmiete
MITARBEITER	1 Vollzeitkraft und Aushilfen
UMSATZKLASSE	300 – 400 Tsd Euro
ÜBERGABEZITPUNKT	2018, 2019
HISTORIE	seit 1995
WETTBEWERBER	Markt mit Schuhabteilung auf der „grünen Wiese“

ANSPRECHPARTNER Volker Kappel, kappel@gms-verbund.de, Telefon 0160-90789582