



NACHFOLGE GESUCHT FÜR

Schuhfachgeschäft, modisches Angebot, Damen u. Herrenschuhe

STANDORT	Stadt mit ca. 90.000 Einwohnern Großraum Köln-Aachen-Düsseldorf, PLZ 5....
GESCHÄFTSTYP	Schuhfachgeschäft, modisches Angebot, Damen u. Herrenschuhe, Gute Beratungsfähigkeit, qualifizierte, langjährige Mitarbeiterinnen gutes Stammkundenpotenzial - Kann auch als Filiale geführt werden
GESCHÄFTSLAGE	Fußgängerzone, gute B-Lage
MARKEN	Gabor, Ara, Ecco, Rieker, Paul Green, Lloyd, Birkenstock, u.weitere Markenfabrikate
VERKAUFSFLÄCHE	ca. 125 qm, großes Lager im Untergeschoss lange Schaufensterfront
AUSSTATTUNG	aktuelle Ausstattung, geringer Renovierungsbedarf,
MIETKOSTEN	2100 Euro Kaltmiete
MITARBEITER	2 Teilzeitkräfte und Aushilfen
UMSATZKLASSE	300 – 400 Tsd Euro
ÜBERGABEZITPUNKT	2018, 2019
HISTORIE	seit 2000
WETTBEWERBER	3 Fachgeschäfte mit Teilsortiment, Deichmann, div. Märkte a. grüner Wiese

ANSPRECHPARTNER Volker Kappel, kappel@gms-verbund.de, Telefon 0160-90789582