



NACHFOLGE GESUCHT FÜR

Kinderschuhgeschäft

STANDORT	Alter Ortskern von Flörsheim / Main-Taunus-Kreis (Einwohner 21.672) im Umkreis von 15km 140.000 Einwohner
GESCHÄFTSTYP	inhabergeführtes Kinderschuhfachgeschäft mit ausgezeichneter Beratungsqualität und Umsatzsteigerungspotential
GESCHÄFTSLAGE	1a auf einer Hauptstraße
UMSATZKLASSE	180-210 TE
ERTRAGSPOTENTIAL	20-30 TE
MARKENPORTFOLIO	Acebos, Beck, Bisgaard, Clic, Crocs, Däumling, Froddo, Giesswein, HIP, Inch Blue, Ipanema, Keen, Living Kitzbühel, Naturino, Pom Pom, Primigi, Ricosta, Rider, Skechers
VERKAUFSFLÄCHE	100 qm, Lager 116 qm (auf 2.Etagen), 7 Meter Schaufensterfront
PARKPLÄTZE	Zahlreiche Parkplätze direkt neben dem Geschäft
MIETKOSTEN	819,-€ Kaltmiete
GESCHÄFTSAUSSTATTUNG	Komplettsanierung des gesamten Gebäudes und neue Ladeneinrichtung (incl. Boden und Beleuchtung) in 2014
MITARBEITER	2 Personen (Inhaber)
ÜBERGABEZITPUNKT	zum 31.12.2019 oder früher
KUNDENSTRUKTUR	Baby bis Teenager (Gr. 17 bis 41)
KUNDENADRESSEN	1600 Stammkunden
BESONDERHEITEN	Kooperation mit Schuhmachermeister
HISTORIE	seit August 2000 in einer Hand
WETTBEWERB	Keine Mitbewerber im Umkreis von 15km
ANGEBOTENE SERVICES	Fußvermessung, Reparaturannahme, WMS-Zertifiziert
GESCHÄFTSBESCHREIBUNG	Das Schuhgeschäft wurde im August 2000 gegründet und gilt als der Spezialist für Kinderschuhe. Sehr gut betreute Stammkundschaft mit überdurchschnittlicher Bindungsquote.
ANSPRECHPARTNER	Lars Schulte, schulte@gms-verbund.de , Telefon 0160-4784555