



## NACHFOLGE GESUCHT FÜR Markenschuhgeschäft mit Vollsortiment

<b>STANDORT</b>	Kaufkraftstarkes Mittelzentrum im „Speckgürtel“ von Frankfurt
<b>GESCHÄFTSTYP</b>	Inhabergeführtes Markenschuhgeschäft mit Vollsortiment mit spezieller Fokussierung auf Freizeit- und Komfortbereich
<b>GESCHÄFTSLAGE</b>	Zentrale Lage
<b>UMSATZKLASSE</b>	> 350 T€
<b>ERTRAGSPOTENTIAL</b>	> 50 T€
<b>MARKENPORTFOLIO</b>	Gabor, Rieker, Meindl, Finn-Comfort, Waldläufer, Florett
<b>VERKAUFSFLÄCHE</b>	120 m <sup>2</sup> , Lager 50 m <sup>2</sup> , 4 Meter Schaufensterfront
<b>PARKPLÄTZE</b>	unweit des Geschäfts
<b>MIETKOSTEN</b>	350 € pro Monat Kaltmiete
<b>GESCHÄFTSAUSSTATTUNG</b>	kann übernommen werden
<b>MITARBEITER</b>	Langjährig gut eingearbeitete Halbtagskraft, Inhaberin ist bereit Nachfolgerin/Nachfolger einzuarbeiten
<b>ÜBERGABEZEITPUNKT</b>	zum 1. Dezember 2018 oder früher
<b>FINANZIERUNG</b>	wird durch GMS Verbund mit Partnerbanken sichergestellt. Existenzgründungs-, Nachfolge-, oder Filialfinanzierung
<b>KUNDENSTRUKTUR</b>	sämtliche Altersklassen mit Schwerpunkt auf 50+
<b>KUNDENADRESSEN</b>	vorhanden und langjährig bekannt
<b>BESONDERHEITEN</b>	Kooperation mit Schuhmachermeister
<b>HISTORIE</b>	3. Generation
<b>WETTBEWERB</b>	Konkurrenz im Einzugsgebiet aufgrund sukzessiver Ausdünnung in den letzten Jahren kaum noch spürbar
<b>ANGEBOTENE SERVICES</b>	Individuelle Änderungen am Konfektionsschuh, Reparaturannahme
<b>GESCHÄFTSBESCHREIBUNG</b>	Markenschuhvollsortimenter mit hohem Bekanntheitsgrad und Empfehlungswerten. Schuhe? Dann geh doch zu ...
<b>ANSPRECHPARTNER</b>	Volker Kappel, <a href="mailto:kappel@gms-verbund.de">kappel@gms-verbund.de</a> , Telefon 0160-90789582