



NACHFOLGE GESUCHT FÜR

Bequemschuhgeschäft mit Orthopädieschuhtechnik in Solingen

STANDORT	Kaufkraftstarker Ortsteil Solingen Höhscheid
GESCHÄFTSTYP	Inhabergeführtes Komfortschuhgeschäft mit Orthopädie-Schuhmacherei ausgezeichnete Beratungsqualität und Umsatzsteigerungspotential
GESCHÄFTSLAGE	1a, an einer Bundesstraße mit Bushaltestelle vor dem Geschäft
UMSATZKLASSE	150-220 TE
ERTRAGSPOTENTIAL	30-50 TE
MARKENPORTFOLIO	Finn-Comfort, Semler, Waldläufer, Fortuna, Haflinger
VERKAUFSFLÄCHE	Geschäft gesamt 140qm, Lager 30 qm, 7 Meter Schaufensterfront
PARKPLÄTZE	unweit des Geschäfts mit Parkscheibe
MIETKOSTEN	€1.100,00 Kaltmiete
GESCHÄFTSAUSSTATTUNG	Möblierung, Licht, Boden, Werkstatt
MITARBEITER	1 auf Teilzeitbasis, 1 Fußpflegerin Teilzeit, beide langjährige Beschäftigte mit enger Kundenbindung
ÜBERGABEZEITPUNKT	zum 1. Januar 2019 oder früher
FINANZIERUNG	wird durch GMS Verbund mit Partnerbanken sichergestellt. Existenzgründungs-, Nachfolge-, oder Filialfinanzierung
KUNDENSTRUKTUR	40 plus mit Gewichtung auf Problemlösungsbedarf
KUNDENADRESSEN	900 Stammkunden in durch Postident gepflegter Datei
BESONDERHEITEN	Abgabe von Kompressionsstrümpfen
HISTORIE	seit 1983 in einer Hand
WETTBEWERB	Hauptmarken werden Exklusiv geführt
ANGEBOTENESERVICES	Reparaturannahme
GESCHÄFTSBESCHREIBUNG	Das Schuhgeschäft wurde 1983 übernommen und spezialisierte sich als Problemlöser für Komfortschuhe. Sehr gut betreute Stammkundschaft mit überdurchschnittlicher Bindungsquote.
ANSPRECHPARTNER	Volker Kappel, kappel@gms-verbund.de , Telefon 0160-90789582