



NACHFOLGE GESUCHT FÜR Sportgeschäft in Bad Bergzabern

STANDORT	Bad Bergzabern, Marktstraße 44
GESCHÄFTSTYP GESCHÄFTSLAGE	Sporteinzelhandel 1a Lage
UMSATZKLASSE	150.000,00
ERTRAGSPOTENTIAL	20 TE
MARKENPORTFOLIO	Forvert, Deuter, HS, Leki, Adidas, Nike, Meindl, Lowa, Asics, Speedo, Sunflair, Mammut, Kilttec, Maul, Craft, Schneider
VERKAUFSFLÄCHE	150qm, Möglichkeit auf 300qm bzw. 450 qm auszuweiten
PARKPLÄTZE	3 auf Geschäftsfläche, 5 abgeöst in der Stadt, Parkplatzsituation gut
MIETKOSTEN	Erdgeschoss qm 8,00 €, Obergeschoss 7,00 €
GESCHÄFTSAUSSTATTUNG	guter Zustand
MITARBEITER	1 Teilzeitkraft, 2 Aushilfen
ÜBERGABEZEITPUNKT	Ende 2018
FINANZIERUNG	wird durch GMS Verbund mit Partnerbanken sichergestellt. Existenzgründungs-, Nachfolge-, oder Filialfinanzierung
KUNDENSTRUKTUR	60% Stammkunden, 40% Kurgäste, Urlauber
KUNDENADRESSEN	ja, jedoch nicht auf neusten Stand
BESONDERHEITEN	Bespannung Tennisschläger, eigene Reparaturwerkstatt
HISTORIE	seit 1966 mit Sporteinzelhandel, seit 1998 in der Marktstraße 44
WETTBEWERB	Sportbereich alleine in der Stadt
ANGEBOTENE SERVICES	Zustellung an Kunden von Reha und Krankenhäusern
GESCHÄFTSBESCHREIBUNG	Sportartikel, Freizeitmoden, Wanderkleidung, Wanderschuhe, Lauf-, Sport- und Fußballschuhe
ANSPRECHPARTNER	Alexandra Gföller, gfoeller@gms-verbund.de , Telefon 0160-90789581